

특수공시 사업 목록

연번	사업명	추진부서	비고
1	전남권 공공어린이 재활의료센터 건립	노인장애인과	
2	용해 생태체험시설 조성사업	관광과	
3	고하도 해안동굴 탐방로 조성	관광과	
4	목포권 기독교 근대역사관 건립	문화예술과	
5	문화도시 조성사업	문화예술과	
6	유달 시립테니스장 정구장 개보수 사업	스포츠산업과	
7	산업단지 복합문화센터 건립	지역경제과	
8	어촌뉴딜 300사업(고하도항)	해양개발과	
9	제4차 도서(섬) 종합 개발사업	해양개발과	
10	수산식품 수출단지 조성	수산산업과	
11	목포 어묵 세계화 기반구축 및 육성전략	수산산업과	
12	자원회수(소각)시설 건립	자원순환과	
13	서산동 보리마당 도시재생 뉴딜사업	도시재생과	
14	근대역사문화공간 활성화 사업	도시유산과	
15	용당1동 공영주차장 주차타워 조성사업	교통행정과	

전남권 넥슨 공공어린이 재활의료센터 건립 현황

민간서비스 혜택이 부족한 장애아동을 위해 공공어린이 재활의료센터를 건립함으로써 예방적·전문적 통합 재활의료서비스 증진

□ 개 요

- (기 간) 2021. 9. ~ 2025. 8.
- (위 치) 목포시 석현동 815-5, 목포중앙병원 내 유희부지
- (건축규모) 지하 1층, 지상 3층 (대지 1,374㎡, 건축면적 715.92㎡)
- (총사업비) 122억원(국36^{29%}, 도25^{20%}, 시11^{10%}, 기부금50^{41%})

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	9,150	7,200	-	1,950	-
국비	3,600	3,600	-	-	-
도비	2,500	2,500	-	-	-
시비	1,100	1,100	-	-	-
후원금	1,950	-	-	1,950	-

□ '24년까지 추진실적

- 보건복지부 공모 및 선정 : '21. 4. 9.
- 설계 및 시설설계 심의 : '22. 4. ~ 23. 8.
- 목포시-중앙병원-넥슨재단 업무협약 체결 : '23. 10.
- 건립공사 착공 및 준공 : '24. 4. / '25. 7.

□ 향후계획

- 센터 임시 운영 및 개원식 : '25. 9월 예정

□ 기대효과

- 지역 내 장애아동의 의료 접근성 개선 및 공공 의료·복지 인프라 확산
- 맞춤형 집중 치료와 돌봄서비스 제공, 지역 균형 발전과 사회적 안전망 구축

□ 위치도 및 조감도



고하도 해안동굴 탐방로 조성사업

고하도 해상데크 접근성 향상과 해안동굴을 관광 콘텐츠로 활용하여 관광지 활성화를 위해 고하도 뒷도랑 마을까지 해상데크 3단계 조성

□ 개 요

- (위 치) 고하도 해상(뒷도랑마을 ~ 2단계 연결)
- (사 업 량) 해상데크 L=804m, 쉼터 2개소
- (사 업 비) 5,800백만원 (특 1,000, 도 1,500, 시 3,300)
- (기 간) 2023년 ~ 2026년

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	5,800	1,600	1,400	300	2,500
국비	1,000	-	1,000	-	
도비	1,500	1,500	-	-	
시비	3,300	100	400	300	2,500

□ '24년까지 추진실적

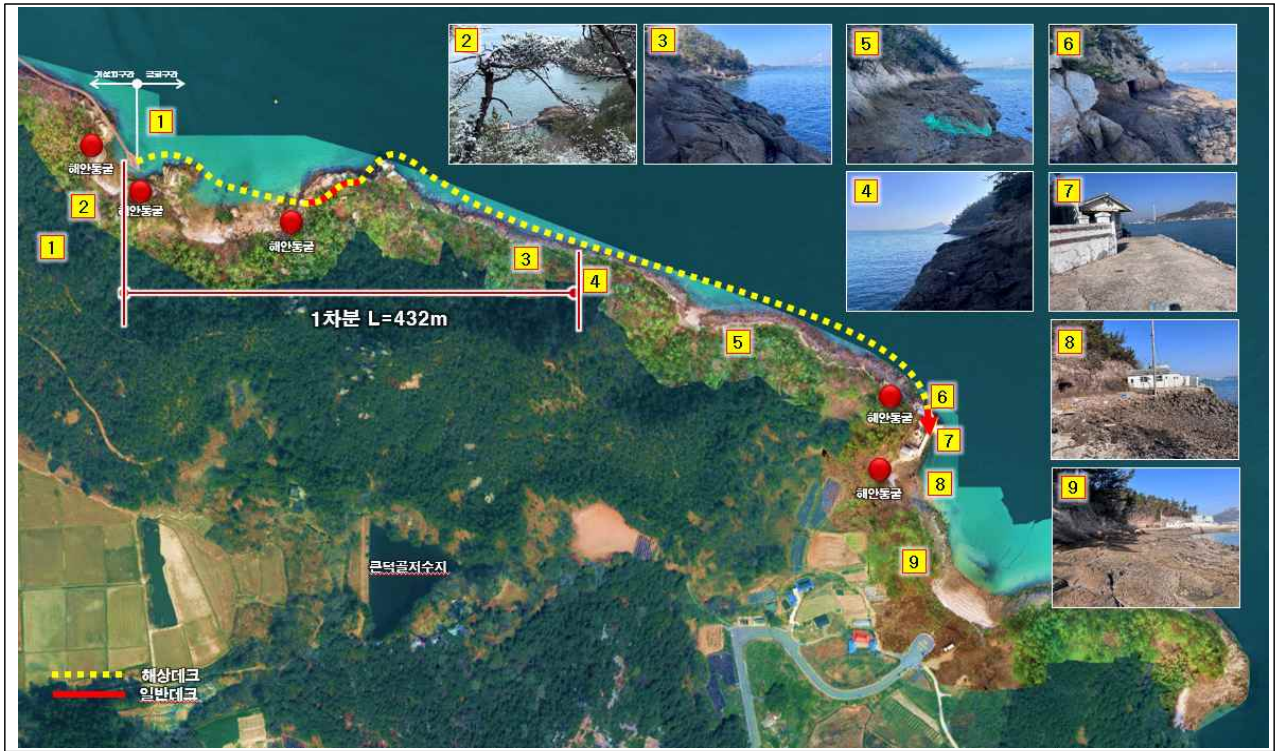
- 설계용역 착수 : '22. 11. 28.
- 공사 착공(해상데크 1차분) : '24. 06. 20.
 - 전체사업비(58억 원) 미확보로 단계별 사업 발주 (1차분 33억 원)
- 공사 착공(경관조명 설치공사) : '24. 11. 05.

□ 향후계획

- 해상데크 1차분 공사 완료 : '25. 10월 중
- 해상데크 2차분 공사 착공 : '26. 상반기

사업 추진계획 및 현장사진

□ 사업 추진계획



□ 현장사진



목포 플레이파크 (용해 생태체험시설 조성)

전국 4대 관광거점육성도시 위상에 맞는 가족단위 이색적인 시설 등 도입을 통한 체험관광 랜드마크 조성으로 관광시너지 효과 증대

□ 개 요

- (위 치) 남농로 115 (자연사박물관 인근)
- (사 업 량) 연면적 1,627.2㎡(지하1/지상2)
- (사 업 비) 70억원(특교세 5 / 균특 15 / 시비 50)
- (사업기간) 2020년 ~ 2024년

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	7,000	7,000	-	-	-
국비	500	500	-	-	-
도비	1,500	1,500	-	-	-
시비	5,000	5,000	-	-	-

□ '24년까지 추진실적

- 설계용역 착수 : '20. 04. 06.
- 건축허가 및 실시계획 인가 신청 : '22. 04. 05.
- 도시계획시설사업 실시계획인가 고시 : '22. 04. 05.
- 공사 착공 : '23. 01. 09.
- 공사 준공 : '24. 06. 27.

□ 향후계획

- 목포 플레이파크 정식 개관 및 운영 : '25. 08.

참고

위치도 및 준공사진



목포권 기독교 근대역사관 건립

목포권 근대역사 및 기독교 역사의 문화재로서 가치를 재조명하고, 서남권 종교관광의 거점시설 마련하기 위한 기독교 근대역사관 건립

□ 개 요

- (기간/위치) 2022 ~ 2026 / 북교동 93-8번지 일대
 - (사업규모) 지하1층, 지상4층 / 대지면적 949m² / 연면적 1,565m²
 - (주요시설) 전시실, 미디어아트실, 체험실, 수장고, 뮤지엄샵 외
 - (사 업 비) 84억 원(국비 24^{30%}, 도비 12^{15%}, 시비 36^{45%}, * 민자 12^{10%})
- * (사)목포권기독교근대역사기념사업회

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	8,400	2,390	380	5,230	400
국비	2,400	600	200	1,600	-
도비	1,200	690	110	400	-
시비	3,600	500	70	3,030	-
민간	1,200	600	-	200	400

□ '24년까지 추진실적

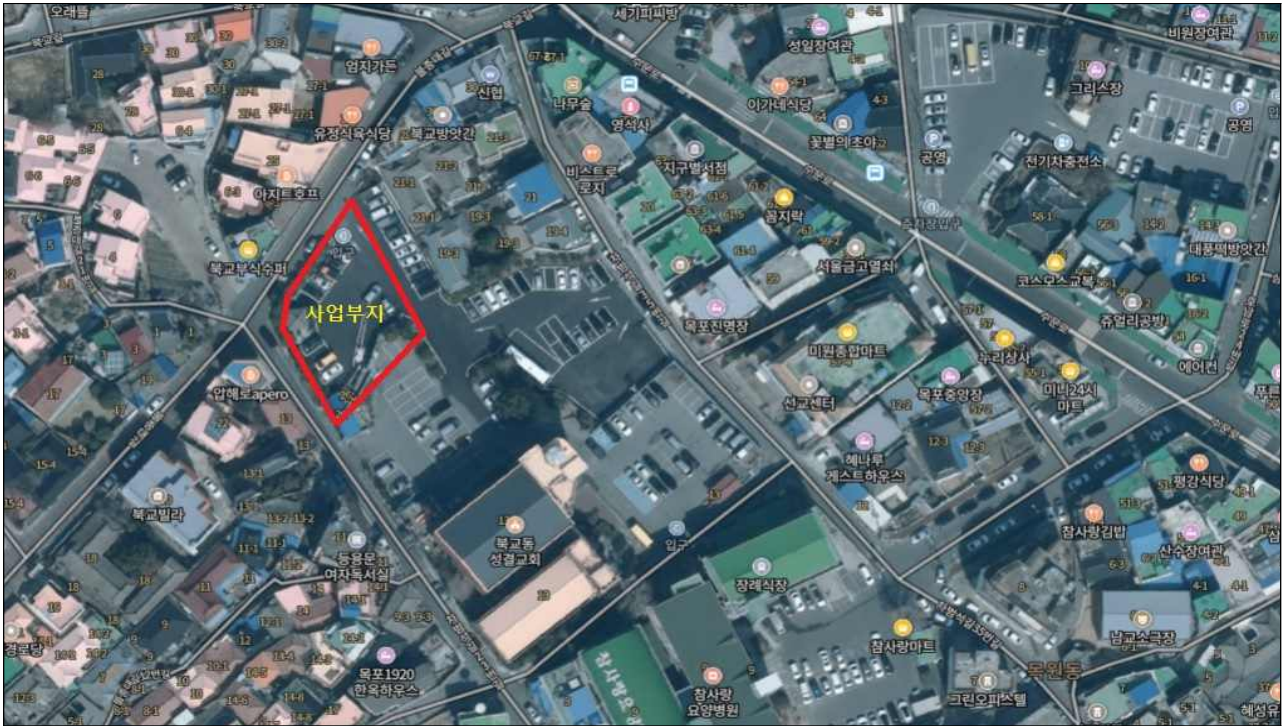
- 기본계획 및 타당성조사 용역 추진 : '21. 6. ~ 7.
- 2023년 제3차 중앙투자심사 승인 : '23. 8.
- 기본 및 실시설계 용역(BF예비인증, 설계적정성 등) : '24. 5. ~

□ 향후계획

- 설계적정성 및 기술심의 등 심의 절차 이행 : '25. 8. ~ 10.
- 공사발주 행정절차(계약심사 외) 및 입찰 추진 : '25. 10. ~ 11.
- 건립 공사 추진 : '25. 12. ~ '26. 12.

참고

위치도 및 조감도



문화도시 조성사업

문화체육관광부 지정 사업으로 지역문화 정체성 확립 및 목포만의 고유한 도시브랜드 가치 제고

□ 개 요

- (사업기간) 2022년~2026년(5년), 총사업비 150억원
- (사업규모) 13개 사업
- (주요사업) 문화공간조성, 문화예술 창작지원 등

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	15,000	6,000	3,000	3,000	3,000
국비	7,500	3,000	1,500	1,500	1,500
도비	2,250	900	1450	1450	1450
시비	5,250	2,100	1,050	1,050	1,050

□ '24년까지 추진실적

- 제3차 법정문화도시 선정 : '21. 12. 23.
- 「목포문화도시센터」 구축 : '22. 9. ~ '23. 12.
- 문화도시 조성사업 진단 및 중장기 발전계획 수립 : '23. 9. ~ 12.
- 2022 ~ 2024 문화도시 조성사업 추진(평가 : '우수')
- 소규모 문화공간 「문화라운지」 조성 (9개소)

□ 향후계획

- 문화도시 문화라운지 문화공간 조성(8개소) : '25. 10. ~

□ 기대효과

- 문화를 통한 공동체 형성으로 목포형 문화도시 조성

목포유달시립테니스장 · 정구장 개보수사업

2023년 문화체육관광부 생활체육시설 공모사업 대상지로 선정되어 체육동호인 숙원사업을 해소하여 안전하고 쾌적한 스포츠 인프라 구축

□ 개 요

- (위 치) 목포시 용당동 1069-60번지(구 유달경기장 입구)
- (사업규모) 막구조 4면 설치, 코트 9면 정비, 사무동 신축
- (사 업 비) 55억원 (국비 20억원, 시비 35억원)
- (사업기간) 2024. 12월 ~ 2025. 12월

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	5,500	2,046	3,454	-	-
국비	2,000	2,000	-	-	-
도비	-	-	-	-	-
시비	3,500	46	3,454	-	-

□ '24년까지 추진실적

- 2023년도 생활체육시설 지원사업 선정 : '22. 8.
- 실시설계용역 완료(토목, 건축, 전기, 통신) : '23. 12.
- 도시관리계획 결정(변경) : '24. 3.
- 공원조성계획(변경) 심의 완료 : '24. 5.
- 공유재산 취득처분 시의회 승인 : '24. 6.
- 공공디자인 자문 심의 : '24. 8.
- 목포시 계약심사 및 실시계획인가 : '24. 10.
- 공사 착공(토목, 건축, 전기, 통신) : '24. 12.

□ 향후계획

- 전라남도 건축위원회(구조전문) 심의(조건부 의결) : '25. 2.
- 탄성파시험 및 풍동실험으로 구조안전확인 : '25. 4.
- 지반 성토작업 진행 : '25. 6.
- 막구조 파일 항타 및 사무동 기초 시공 : '25. 7.
- 건축 및 막구조물 공사, 전기·통신·소방 공사 : '25. 8.
- 공사준공 및 실시계획인가 완료 고시 : '25. 12.

□ 기대효과

- 생활체육 인프라 확충으로 시민들이 생활체육에 접근할 수 있게 되어, 시민들의 건강 증진과 여가 활동 기회 확대 기여
- 기존 노후된 유달시립 테니스장·정구장을 철거하고 신축함으로써, 안전하고 쾌적한 체육활동 환경 조성 기여

□ 위치도 및 조감도



산업단지 복합문화센터 및 작업복세탁소 건립

산단에 다양한 시설이 집적된 복합문화센터와 작업복세탁소를 건립하여 산단 복지환경 개선 및 청년 유입 유도

□ 개 요

- (사업기간) '22년 ~ '25년
- (위 치) 연산동 1300번지 (삼진산단, 3,586㎡)
- (사 업 비) 4,350백만원 (국비 2,700, 도비 345, 시비 1,305)
- (사업규모) 1동, 연면적 942㎡, 지상 2층
 - 1층 : 식당, 관리사무실, 작업복 세탁소 등
 - 2층 : 스포츠센터(헬스장, 요가실), 다목적 회의장

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	4,350	1,945	1,262	1,143	-
국비	2,700	1,600	1,100	-	-
도비	345	345	-	-	-
시비	1,305	-	162	1,143	-

□ '24년까지 추진실적

- 산업단지 복합문화센터 공모사업 선정(산자부) : '22. 3. 23.
- 공유재산 심의 및 재정투자심사 완료 : '22. 8. 3.
- 건축 기본 및 실시설계 용역 추진 : '23. 6. 26.
- 건설기술심의(市) 완료, 건축 설계요역 완료 : '24. 12. 31.
- 계약심사(道) 완료 : '25. 2. 20.
- 공사 착공 : '25. 4. 2.

□ 향후계획

- 복합문화센터 및 작업복 세탁소 운영계획 수립 : '25. 9.
- 준공 및 센터 운영 준비 : '25. 12.

□ 기대효과

- 노후 산업단지 내 복합문화시설 및 작업복 세탁소 건립을 통한 근로 환경 개선

□ 위치도



어촌뉴딜 300사업 (고하도항)

어촌 해상교통시설 현대화 및 핵심자원을 활용한 해양관광 활성화를 통한 어민의 지속가능한 소득기반 창출 및 소득주도성장 실현

□ 개 요

- (기 간) 2021. 1. ~ 2025. 12.
- (위 치) 목포시 고하도 일원
- (총사업비) 12,341백만원 (국 8,638 도 1,111, 시 2,592)
- (사업내용) 공통사업 1식, 특화사업 1식, 지역역량강화사업 1식

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	12,341	4,484	7,857	-	-
국비	8,638	3,844	4,794	-	-
도비	1,111	336	775	-	-
시비	2,592	304	2,288	-	-

□ '24년까지 추진실적

- 기본계획 고시(목포시 공고 제2021-216호) : '21. 12.
- 고하도항 지역역량강화사업 용역 착수 : '22. 5.
- 특화사업(고하도항 공공건축물) 실시설계 용역 착수 : '22. 8.
- 공통사업(고하도 선착장 정비) 착공 : '23. 3.
- 특화사업(용오름 둘레길 정비) 착공 : '23. 6.
- 특화사업(마을회관 및 쉼터 건립공사) 착공 : '24. 6.
- 특화사업(마을회관 및 쉼터 건립공사) 준공 : '24. 12.

□ 향후계획

- 어촌뉴딜300사업(고하도항) 준공 : '25. 12.

참고

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도(완공사진)



제4차 도서(섬) 종합 개발사업

낙후된 섬 지역의 새로운 소득원 개발과 정주여건 개선을 위한
제4차 도서(섬)종합개발사업 추진으로 섬 주민의 삶의 질 향상

□ 개 요

- (위 치) 관내 5개 섬(달리도, 외달도, 울도, 고하도, 장좌도)
- (사업기간) 2018 ~ 2027년(10년간)
- (사업량) 복합센터, 도로개설 및 확포장, 선착장 등 12건
- (총사업비) 19,875백만원(국비 15,900 도비 1,987 시비 1,988)
- (사업내용) 달리도~외달도간 보행연도교 개설 등 14건

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	19,875	14,912	3,589	764	610
국비	15,900	11,931	2,871	610	488
도비	1,987	1,490	359	77	61
시비	1,988	1,490	359	77	61

□ '24년까지 추진실적

- 달리도~외달도간 보행연도교 설치 사업 착공 : '22. 5.
- 울도 떡바위 선착장 조성 등 11개 사업 완료 : '22. 12.
- 달리도 커뮤니티센터 건립공사 준공 : '23. 6.
- 달리도 선착장~쪽박섬간 연결도로 공사 준공 : '23. 11.

□ 향후계획

- 달리도~외달도 간 보행연도교 설치 사업 완료 : '26. 6.

□ 기대효과

- 낙후된 섬 지역의 새로운 소득원 개발과 정주여건 개선

참고

위치도 및 조감도



수산물 수출단지 조성사업

지역 수산물을 활용한 고부가가치 수산물산업 육성 및 수출 전진 기지 조성으로 수산산업 경쟁력 확보

□ 개 요

- (기 간) 2020년 ~ 2026년
- (위 치) 목포시 대양동 1176-1번지 외 1필지 (대양일반산업단지)
- (면 적) 부지면적 28,133m², 연면적 46,612m²(2개동, 지상4~5층)
- (총사업비) 1,136억원[국비 740^{70%}, 도비 158.5^{15%}, 시비 158.5^{15%} + 79(토지매입 등)]
- (사업내용) 국제마른김거래소, 임대형가공공장, R&D시설, 냉동·냉장창고 등

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	113,599	40,708	20,600	26,199	26,092
국비	73,969	23,394	14,420	18,339	17,816
도비	15,850	5,013	3,090	3,930	3,817
시비	23,780	12,301	3,090	3,930	4,459

□ '24년까지 추진실적

- 수산물 수출단지 조성 연구용역(전라남도) : '16. 12.
- 예비타당성조사 면제 : '19. 1.
- 사업계획 적정성 검토 완료(기획재정부) : '19. 7.
- 기본계획 수립용역 완료 및 고시 : '20. 12.
- 기본설계단계 총사업비 조정 완료(기획재정부) : '21. 7.
- 재단법인 목포수산물수출센터 설립 : '21. 12.
- 실시설계단계 총사업비 조정 완료(기획재정부) : '23. 9.
- 건축 / 전기 / 통신 / 소방공사 계약 체결 : '23. 12.

- 공사 착공 : '24. 1.
- 파일항타 공사 완료 : '24. 8.
- 연구동 및 공장동 골조공사 추진 : '24. 12.

□ 향후계획

- 연구동 및 공장동 골조공사 완료 : '25. 12.
- 수산식품 수출단지 조성공사 준공 : '26. 7.

□ 기대효과

- 지역 수산물의 고부가가치화와 수산물 수출확대 기여 및 지역경제 활성화 견인
- 수산 가공업 혁신 등을 통해 대한민국 수산 식품 수출을 선도하는 중심지로 도약
- 세계 수산식품 시장의 소비트렌드 반영, 수출품목 다변화

참고

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



목포어묵 세계화 기반구축 및 육성 전략

우리 지역에서 어획되는 저상품 어종(폴치·깡치 등)을 활용한 고부가가치 수산식품 개발로 수산업 신성장동력 확보

□ 개 요

- (사업기간) 2021년 ~ 2025년
- (위 치) 목포시 대양동 1180-17 (대양산단 內)
- (사업규모) 부지 5,610㎡, 건축면적 2,828㎡ (1층)
 - 2개동 : 사무동 (405㎡), 생산동 (2,423㎡)
 - 생산장비 3대 : 대형 1대 (1일/6t 생산), 중형 2대 (1일/ 각 1t 생산)
- (사업내용) 어묵 생산시설 구축 (공장, 설비 등), 연구개발 등
- (총사업비) 108억원 (도비 50, 시비 58)
 - 토지매입비 14.5억 / 건축 63.1억 / 생산장비 21억 / 기타 9.4억

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	10,800	4,551	5,449	800	-
국비	-	-	-	-	-
도비	5,000	2,100	2,900	-	-
시비	5,800	2,451	2,549	800	-

□ '24년까지 추진실적

- 2021년 전남형 지역성장 전략사업 선정 : '20. 8.
- 목포 어묵공장 구축을 위한 부지매입 : '21. 6.
- 목포어묵사업 기본계획 수립 용역 : '21. 9. ~ '22. 5.
- 기본 및 실시설계 용역 : '23. 6. ~ '24. 5.
- 목포어묵 HACCP 가공공장 착공 : '24. 7.

- 브랜드 개발용역 착수 및 중간보고회 개최 : '24. 11. ~ '25. 6.
- 어묵 생산장비 제작 착수 : '24. 12.

□ 향후계획

- 목포어묵공장 준공 및 입주 (시험생산) : '25. 9.
- 브랜드 개발 완료 (네이밍, BI, 슬로건 개발) : '25. 9.
- 준공식 개최(본가동) : '25. 12.

□ 기대효과

- 최근 수요가 증가하고 있는 어묵시장 진출을 목표로 지역 내 풍부한 수산자원을 활용한 고부가가치 산업을 육성하여 전국 최고 수준의 수산식품 선도 도시로 도약
- HACCP 인증 시설을 포함한 생산 인프라 구축을 통해 관련 기업 유치 및 창업 활성화를 도모하고, 지역경제 활성화 및 일자리 창출에 기여

□ 위치도/조감도(완공사진)



목포시 자원회수시설 민간투자사업

생활폐기물 직매립량 최소화를 통한 위생매립장 지속 사용과 안정적인 처리를 위한 자원회수시설 건립 추진

□ 개 요

- (사업기간) 2018년 ~ 2027년
- (위 치) 목포시 대양동 703번지 일원
- (사업면적) 부지 15,773㎡, 건축연면적 8,881㎡(지하 1층, 지상 4층)
- (사업규모) 220톤/일(목포 200, 신안 20)
- (총사업비) 92,043백만원(국 36,546, 민자 55,497)

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	92,043	-	21,629	31,652	38,762
국비	36,546	-	9,219	13,526	13,801
민자	55,497	-	12,410	18,126	24,961

□ '24년까지 추진실적

- 민간투자사업 제안서 접수 : '18. 09.
- (한국개발연구원) 민간투자사업 제안서 적격성 확보 : '20. 01.
- 사업자 지정 및 실시협약 체결 : '22. 03.
- (道) 폐기물처리시설 설치계획 승인·고시 : '24. 10.

□ 향후계획

- 공사 완료(공사기간 30개월, 시운전 3개월 포함) : '27. 08.

□ 기대효과

- 생활폐기물 직매립량 최소화를 통한 위생매립장 지속 사용
- 공공폐기물처리시설 설치를 통한 생활폐기물의 안정적인 처리

참고

위치도 및 조감도



서산동 보리마당 도시재생 뉴딜사업

목포 서산동 보리마당 지역 정체성 강화 및 사회·경제적 성장기반 확충 등을 통한 주민 삶의 향상 등으로 도시경쟁력 제고

□ 개 요

- (위 치) 서산동 보리마당 일원 A=111,645m²
- (사업내용) 청년문화예술창작촌 등 12개 마중물사업
- (사업기간) 2018 ~ 2025 [8년]
- (사 업 비) 25,039백만원 (국^{40%} 10,000, 도^{7%} 1,680, 시^{53%} 13,359)

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	25,039	15,066	3,001	6,972	-
국비	10,000	10,000	-	-	-
도비	1,680	1,680	-	-	-
시비	13,359	3,386	3,001	6,972	-

□ '24년까지 추진실적

- 도시재생 뉴딜사업 선정 (주거지지원형) : '17. 12.
- 도시재생 뉴딜사업 활성화계획 고시 : '19. 4.
- 12개 마중물 사업 추진 : '19. 4.
- 4차 활성화계획 (경미)변경 고시 : '24. 10.
- 12개 도시재생 마중물 사업중 7개 사업 완료 : '24. 12.
 - 공공편익시설 조성 (금화경로당) 완료
 - 집수리지원사업 (34호), 지붕경관 관리사업 (162호) 완료
 - 공영주차장 설치 (30면) 완료
 - 보리마당로 가로정비 및 보리언덕 조성 완료
 - 지역역량 강화사업 (도시재생대학 운영) 완료
 - 마을유지 관리사업 완료

□ 향후계획

○ 마중물 별 미완료 사업 추진 및 국토부 협의 : ~ '25. 12.

- 보행도로 조성, 청년문화예술창작촌 조성, 행복커뮤니티센터, 프로그램 사업 추진

□ 기대효과

○ 보리마당 개발을 통해 지역 활성화 및 주민의 삶의 질 향상하고

○ 특색있는 마중물 조성 통해 볼거리와 힐링 공간 제공

□ 구상도



□ 조감도



목포근대역사문화공간 활성화 사업 추진

목포의 역사와 문화를 느낄 수 있어 '지붕없는 박물관'으로 불리는 유달·만호동 일대를 보존하고 활성화하여 지역문화공간 조성

□ 개 요

- (총 사업비) 500억원 규모(국비 250, 도비 100, 시비 150) * 현재 197억원
- (사업기간) 2021년 ~ 2025년
- (위 치) 만호·유달동 일대 근대역사문화공간
- (주관부처) 국가유산청
- (사업규모) 면적 114,038㎡
- (사업내용) 우수 근대건축자산 매입 및 보수, 활용, 가로경관 개선, 관광자원화 추진(전시 및 체험공간 등 콘텐츠 구축)

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	19,709	19,047	400	262	630
국비	9,855	9,524	200	131	315
도비	3,998	3,899	60	39.3	94
시비	5,856	5,624	140	91.7	221

※ '26년도 이후 사업비 미정 / 재정배분율 [국비 5 : 지방비 5 (도 3 : 시 7)]

□ '24년까지 추진실적

- 근대역사문화공간 재생 활성화 추진 전략 기반 조성
 - 「목포 근대역사문화공간 보전 및 활용에 관한 조례」 제정 ('19. 10.)
 - 목포 근대역사문화공간 종합정비계획 수립 완료 ('21. 6.)
 - 목포 근대문화자산 아카이브 구축 및 정밀실측 완료 ('21. 12.)
 - 목포 근대역사문화공간 종합활용 및 디자인(BI) 개발 완료 ('23. 12.)

○ 근대건축자산 정비 및 경관회복 사업 추진

- 목포 근대역사문화공간 내 우수 근대건축자산 10개소 매입 및 보수 ('23. 8.)
 - 구 호남은행 목포지점(등록문화유산), 갑자옥모자점 등
- 경관회복 지중화 공사
 - 구 목포공립심상소학교 강당 100m, 구 목포일본영사관 50m ('22. 12.)
 - 갑자옥모자점 ~ 목포천막사 200m (추진중)
- 역사성 보존 및 가로경관 정비 ('23. 12.) : 오픈스페이스 조성(4개소)
 - 민어거리 쉼터, 갑자옥 쉼터, 유달초 앞 쉼터, 국도1,2호선 기점공간 정비
 - 목포진 초입 오픈스페이스 조성 ('23. 10.)
 - 유달 · 만호동 일원 골목길 정비사업 ('24. 10.)
 - 유달 · 만호동 일원 도로조명 및 경관조명 설치 사업 ('24. 12.)
- 목포 근대역사문화공간 내 우수 근대건축자산 3개소 추가 매입 ('24. 12.)
 - 붉은벽돌창고(등록문화유산), 구 대림양복점 등

○ 근대문화유산 관광자원화

- 1차 매입 근대건축자산 활용 관광자원화 및 관광거점 역할
 - 목포 대중음악의 전당, 목포모자아트갤러리1, 2관, 문화도시 꿈지락실험실 등 전시 및 체험 관광자원으로 활용

□ 향후계획

- 신규 근대건축자산 2개소 안전진단 및 실시설계 : '25. 4 ~ 11.
- 근대역사문화공간 내 공공화장실 조성 추진 : '25. 9 ~ 12.
- 신규 근대건축자산 2개소 보수공사 추진 : '26. 1 ~ 12.
- 근대역사문화공간 경관회복 및 관광자원화 : '26. 1 ~ 12.

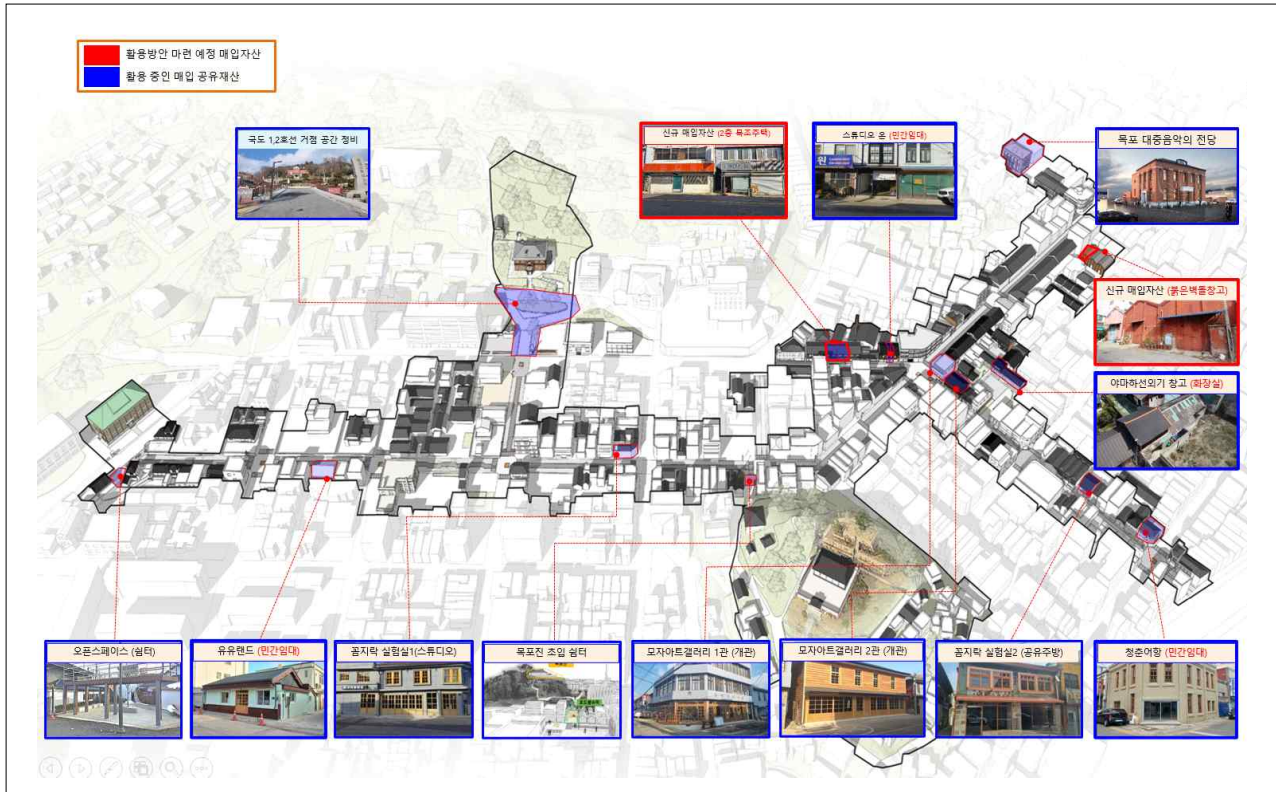
□ 기대효과

- (근대역사 보존) 목포 근대역사문화를 아카이브하고, 주변 경관을 개선하여 쾌적한 공간으로 조성
- (지역경제 활성화) 문화유산 거점공간을 조성하고 분위기를 확산하여 관광거점 역할 및 지역경제 활성화 기여

참고

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도

		
목포 대중음악의 전당	꿈지락 실험실1	꿈지락 실험실2
		
유유랜드	심상소학교 휴게공간 조성	국도1,2호선 기점공간 정비

용당1동 공영주차장 주차타워 조성사업

전통시장, 주택 및 상가 밀집지역으로 주차장 확보에 어려움이 있어 지속되는 주차문제를 해결하기 위한 사업

□ 개 요

- (위 치) 용당동 965-27번지 외 5필지 일원
- (사업기간) 2022. 1. ~ 2025. 12. <4년>
- (사 업 비) 53억 원
- (사업규모) 주차타워 건립(2층, 3단), 127면

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2024년	2025년	2026년이후
계	5,300	3,800	1,400	-	-
국비	-		-	-	-
도비	1,800	1,800	-	-	-
시비	3,500	2,100	1,400	-	-

□ '24년까지 추진실적

- '21년 2차 (市)지방재정투자심사 신청 및 통과 : '21. 9.
- '22년 주차환경개선지원사업비 신청(市▶道) : '22. 2.
- 사업대상지 내 지장물 철거 및 보상 : '23. 7.
- 건설기술심의, 공공디자인심의 및 도계약심사 : '24. 9.
- (건축·전기·통신·소방)공사 착공 : '24. 11.

□ 향후계획

- 주차타워 건립공사 완료 : ~ '26. 12.

참고

위치도 및 조감도

