



시 보



시보는 공문서의
효력을 갖는다.

제1740호 2026. 4. 27. (월)

고시 · 공고

○ 「대산1~3지구」지적재조사사업 조정금 통지 반송에 따른 공시송달 공고

2

회람							
----	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 목포시 편집 : 홍보과 ☎ 061-270-8539

공 시 송 달 공 고

「지적재조사에 관한 특별법」 제21조제3항에 따라 “대산1~3지구 지적재조사사업 완료에 따른 조정금 통지”를 위하여 토지소유자에게 우편물을 발송하였으나, 폐문부재 · 수취인불명 등의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2026. 4. 27.

목 포 시 장

1. 공고대상 : 71명 (붙임참조)
2. 공고기간 : 2026. 4. 27. ~ 2026. 5. 11. (14일간)
3. 공고장소 : 전국 시·군·구 게시판 및 인터넷 홈페이지
4. 공고내용 : 목포시 대산1~3지구 조정금 통지 및 이의신청
5. 기타사항

가. 공고기간 동안 연락이 없는 경우 「행정절차법」 제15조제3항에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.

나. 기타 궁금하신 사항은 목포시청 민원봉사실 지적재조사팀(☎061-270-8118)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 공시송달 조서 1부.
2. 조정금 이의신청서 1부. 끝.

[붙임1]

대산1~3지구 조정금 통지 공시송달 조서

번호	토지소재지			면적(㎡)			㎡당 가격	토지소유자	주소	반송사유
	법정동	지번	지목	종전	경계결정	증·감				
1	대성동	193-13	대	182	176.2	-5.8	249,000	김*임	전라남도 목포시 노송길38번**번길 2 (산정동)	반송불능(수취인불명)
2	대성동	172-11	대	132	129.5	-2.5	364,000	김*상	전라남도 목포시 동부로21번** 8-2 (용당동)	반송불능(폐문부재)
3	대성동	172-5	대	132	126.4	-5.6	567,500	모*일	광주광역시 북구 동운로 22**운암동블루시아2차)	반송불능(폐문부재)
4	대성동	193-32	도로	109	70.6	-38.4	169,000	문*량	전라남도 목포시 옥암로186**동, 대송베스트빌)	반송불능(수취인불명)
5	산정동	171-5	대	165	155.4	-9.6	240,000	박*철	전라남도 목포시 마파지로40**길 11 (산정동)	반송불능(폐문부재)
6	대성동	172-23	대	156	104.1	-51.9	364,000	박*숙	전라남도 목포시 이웃길 4 **웃길 4 (대성동)	반송불능(폐문부재)
7	대성동	193-30	대	56	45.8	-10.2	236,500	송*섭	전라남도 목포시 마파지로 5** 마파지로 52-6	반송불능(수취인불명)
8	대성동	172-7	대	132	126.3	-5.7	364,000	신*요	전라남도 목포시 마파지로37**11-2 (대성동)	반송불능(폐문부재)
9	대성동	185	대	10	0.4	-9.6	83,500	임*영	광주광역시 남구 군분로129** 5-9 (월산동)	반송불능(폐문부재)
10	대성동	169-9	대	109	104.7	-4.3	639,000	허*옥	전라남도 목포시 해양대로 **62-1 (죽교동)	반송불능(폐문부재)
11	대성동	193-25	대	99	119.2	20.2	244,000	고*순	전라남도 목포시 마파지로 5**56-1 (대성동)	반송불능(폐문부재)
12	대성동	28-72	대	66	93.0	27.0	293,500	김*준	전라남도 목포시 노송길7번길**12-1 (대성동)	반송불능(폐문부재)
13	대성동	28-32	대	40	44.6	4.6	245,000	김*희	전라남도 목포시 청호로 20**, 신안비치아파트)	반송불능(폐문부재)
14	대성동	186-10	대	69	81.3	12.3	548,500	김*희	인천광역시 부평구 경인로91**부평동, 대원빌라)	반송불능(폐문부재)
15	산정동	74-137	대	127	152.4	25.4	313,500	김*문	경기도 고양시 일산동구 노루**수마을5단지아파트)	반송불능(폐문부재)
16	산정동	170-29	대	53	131.0	78.0	315,000	김*미	전라남도 목포시 산대로 82**로 82 (산정동)	반송불능(폐문부재)
17	대성동	27-24	대	185	224.8	39.8	256,500	김*아	전라남도 무안군 삼향읍 계두** 계두길 47-15	반송불능(폐문부재)
18	대성동	48-3	대	102	120.6	18.6	240,000	김*기	전라남도 목포시 하당로289**일5차풍경채아파트)	반송불능(폐문부재)
19	산정동	74-101	대	139	148.3	9.3	236,000	김*근	전라남도 목포시 산정동 74**산정동 74-101	반송불능(폐문부재)
20	대성동	193-31	대	109	111.1	2.1	240,000	김*안	전라남도 신안군 장산면 울도**면 울도길 17-1	반송불능(수취인불명)
21	산정동	61-15	대	112	119.2	7.2	238,000	김*훈	전라남도 목포시 노송길38번**1-10 (산정동)	반송불능(폐문부재)
22	산정동	1008-21	대	93	113.1	20.1	249,000	김*용	전라남도 목포시 쇠나루길 9** 102호 (상동)	반송불능(폐문부재)
23	산정동	61-4	대	53	59.7	6.7	229,000	김*인	전라남도 목포시 영산로 64**철카운티5차아파트)	반송불능(폐문부재)
24	산정동	59-5	대	53	64.5	11.5	234,500	김*용	전라남도 목포시 노송길38번**11-4 (산정동)	반송불능(폐문부재)
25	산정동	61-2	대	36	49.3	13.3	233,500	김*남	경상남도 김해시 평전로 21**내동, 흥익아파트)	반송불능(수취인불명)
26	대성동	28-98	임야	11	13.7	2.7	253,500	도*철	전라남도 목포시 노송길7번길** 7-1 (대성동)	반송불능(폐문부재)
27	산정동	1008-3	대	73	68.5	-4.5	365,500	박*진	인천광역시 계양구 향교로21**B01호 (계산동)	반송불능(폐문부재)
	산정동	1008-39	잡종지	72	84.6	12.6	367,500		**	
28	산정동	178-60	대	63	94.0	31.0	286,000	박*영	전라남도 목포시 옥암로54번**동, 하이아트호텔)	반송불능(폐문부재)
29	산정동	74-113	대	146	153.5	7.5	248,000	박*현	서울특별시 송파구 삼전로9길**B02호 (잠실동)	반송불능(폐문부재)
30	대성동	193-20	대	138	168.6	30.6	240,000	박*화	전라남도 목포시 상동로 64**동3,4단지아파트)	반송불능(폐문부재)
31	산정동	83-3	대	70	93.7	23.7	249,500	박*임	전라남도 목포시 호정로9번길**10-1 (산정동)	반송불능(폐문부재)
32	대성동	169-1	대	160	186.2	26.2	360,500	박*수	전라남도 목포시 이웃길 3 **웃길 3 (대성동)	반송불능(폐문부재)
33	대성동	22-29	대	185	188.2	3.2	639,500	박*해	전라남도 목포시 마파지로 2**26-1 (대성동)	반송불능(폐문부재)
34	대성동	28-53	대	96	132.1	36.1	244,000	박*순	전라남도 목포시 노송길11번** 7-2 (대성동)	반송불능(폐문부재)
35	대성동	47-2	대	199	85.0	15.3	245,500	박*태	전라남도 목포시 남악1로52**목포옥암2휴먼시아)	반송불능(수취인불명)
	대성동	47-2	대	199	96.9	17.5	243,500		**	
	대성동	47-2	대	199	26.6	4.8	236,000		**	
	대성동	47-2	대	199	34.3	6.2	241,000		**	

36	산정동	74-95	대	102	114.0	12.0	229,000	배*삼	전라남도 곡성군 곡성읍 월봉**성읍 월봉1길 34	반송불능(폐문부재)
37	산정동	78-37	대	53	58.8	5.8	236,000	범*례	전라남도 무안군 일로읍 오룡**푸르지오 파르세나)	반송불능(주소불명)
	대성동	47-2	대	199	85.0	15.3	245,500		**	
	대성동	47-2	대	199	96.9	17.5	243,500		**	
	대성동	47-2	대	199	26.6	4.8	236,000		**	
	대성동	47-2	대	199	34.3	6.2	241,000		**	
38	산정동	74-87	대	203	224.0	21.0	273,500	서*수	전라남도 목포시 호정로31번**길 11 (산정동)	반송불능(폐문부재)
	산정동	74-154	대	96	103.3	7.3	237,000		**	
39	산정동	61-8	대	79	95.1	16.1	238,500	서*욱	전라남도 목포시 산대로 55**55-2 (산정동)	반송불능(폐문부재)
40	대성동	195-1	대	76	154.3	65.5	513,000	산*지	전라남도 목포시 마파지로 5**로 52 (대성동)	반송불능(폐문부재)
41	대성동	194-3	대	160	163.7	3.7	518,000	양*산	전라남도 목포시 죽교천로12**산정동, 우성그린)	반송불능(폐문부재)
42	산정동	74-110	대	149	159.1	10.1	239,500	양*영	충청남도 천안시 서북구 봉서**용마을뜨란채아파트)	반송불능(폐문부재)
43	대성동	186-2	대	192	201.6	9.6	255,000	오*선	전라남도 목포시 마파지로 4**42-5 (대성동)	반송불능(폐문부재)
44	대성동	193-24	대	99	99.7	0.7	242,500	오*덕	전라남도 목포시 산정로 29**8, 103-503	반송불능(폐문부재)
45	산정동	74-254	대	112	137.1	25.1	280,000	오*자	전라남도 목포시 호정로 33**로 33 (산정동)	반송불능(폐문부재)
46	산정동	88-4	대	126	135.3	9.3	245,000	우*성	전라남도 목포시 노송길17번**변길 7 (산정동)	반송불능(폐문부재)
47	대성동	63-4	대	89	106.1	17.1	780,000	윤*아	전라남도 목포시 연산백련로1**련지구천년가아파트)	반송불능(폐문부재)
48	산정동	88-3	대	116	99.6	-16.4	245,000	윤*례	전라남도 목포시 노송길17번**변길 9 (산정동)	반송불능(폐문부재)
	대성동	28-73	대	40	60.9	20.9	245,000		**	
49	대성동	31-3	대	40	47.4	7.4	280,500	윤*구	전라남도 목포시 노송길 9 **송길 9 (대성동)	반송불능(폐문부재)
50	대성동	20-5	대	40	56.8	16.8	276,500	이*심	전라남도 목포시 청호로 20**104동 1205호	반송불능(수취인불명)
51	대성동	169-12	대	153	167.9	14.9	360,500	이*욱	전라남도 영암군 군서면 정자**정자동길 26-25	반송불능(폐문부재)
52	산정동	74-134	대	227	244.8	17.8	338,500	이*재	전라남도 목포시 산대로 67**로 67 (산정동)	반송불능(폐문부재)
53	산정동	169-6	대	268	279.8	11.8	229,500	이*식	경상남도 진주시 내동면 신율**길18번길 14-2	반송불능(폐문부재)
54	대성동	32-9	대	53	63.9	10.9	242,500	이*제	전라남도 목포시 노송길11번**변길 4 (대성동)	반송불능(폐문부재)
55	대성동	28-59	대	122	145.8	23.8	244,000	이*숙	전라남도 목포시 노송길11번**변길 7 (대성동)	반송불능(폐문부재)
56	대성동	20-5	대	40	56.8	16.8	276,500	임*주	전라남도 목포시 열린길11번** 4-4 (죽교동)	반송불능(폐문부재)
57	대성동	28-56	대	109	113.2	4.2	245,000	임*란	전라남도 목포시 원산중앙로 **3단지4단지아파트)	반송불능(폐문부재)
58	대성동	63-7	대	187	204.4	17.4	834,500	임*훈	전라남도 무안군 일로읍 오룡**반씨및남악오룡1차)	반송불능(폐문부재)
59	산정동	74-214	대	298	318.0	20.0	255,500	장*자	전라남도 목포시 호정로 17**17-1 (산정동)	반송불능(폐문부재)
60	산정동	78-27	대	72	73.0	1.0	310,000	정*남	전라남도 목포시 호정로13번**변길 5 (산정동)	반송불능(폐문부재)
	산정동	78-65	도로	1	0.0	1.0	102,000		**	
61	산정동	78-6	대	106	114.7	8.7	245,000	정*희	경기도 광명시 하안로 172**, 광명삼익아파트)	반송불능(폐문부재)
62	대성동	193-16	대	122	128.2	6.2	241,000	정*을	전라남도 목포시 양율로41번**정동, 중앙하이츠)	반송불능(폐문부재)
63	대성동	34-6	대	28	31.3	3.3	318,500	정*선	전라남도 목포시 노송길 5 **송길 5 (대성동)	반송불능(폐문부재)
64	산정동	59-7	대	89	91.2	2.2	236,000	정*숙	전라남도 광양시 공영로 39**호반리젠시빌아파트)	반송불능(폐문부재)
65	산정동	1008-26	대	33	38.2	5.2	219,500	정*월	전라남도 목포시 원산중앙로 **3단지4단지아파트)	반송불능(수취인불명)
66	산정동	59-12	대	86	95.3	9.3	234,500	조*곤	경기도 고양시 일산동구 지영** 66, 정원정밀	반송불능(폐문부재)
67	산정동	170-20	대	66	75.1	9.1	236,500	최*균	전라남도 목포시 마파지로40**14-1 (산정동)	반송불능(폐문부재)
68	산정동	74-141	대	200	223.2	23.2	315,000	하*심	전라남도 목포시 노송길 42**길 42 (산정동)	반송불능(폐문부재)
69	대성동	18-14	대	99	126.2	27.2	225,000	한*주	전라남도 목포시 산대로 92**92-3 (대성동)	반송불능(주소불명)
70	대성동	30-9	전	28	38.1	10.1	250,000	해*진	경기도 성남시 수정구 수정남**성동, 월드빌라트)	반송불능(폐문부재)
71	대성동	31-9	대	125	128.7	3.7	281,000	허*남	전라남도 목포시 노송길 11**길 11 (대성동)	반송불능(폐문부재)

[붙임2]

■ 지적재조사에 관한 특별법 시행규칙 [별지 제8호서식] <개정 2017. 10. 19.>

조정금 이의신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √ 표를 합니다.

접수번호		접수일			처리기간		30일	
신청인	성명 (기관·단체명)				생년월일 (등록번호)			
	주소				전화번호			
토지의 표시	읍·면	동·리	지번	지목	면적(㎡)			
					종전	확정	증감	
조정금 결정금액	㎡당 금액			원	총금액			원
	조정금 결정내용 []납부고지 []수령통지							

이의신청 사유

「지적재조사에 관한 특별법」 제21조의2제1항 및 같은 법 시행규칙 제12조에 따라 위와 같이 이의신청합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

목포시장 귀하

첨부서류	없음						수수료	없음		
처리절차										
신청서 작성	→	접수	→	서류 확인	→	지적재조사위원회 심의·의결	→	정리	→	통지
신청인		처리기관: 특별자치시 또는 시·군·구								

210mm×297mm[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]